



Città  
metropolitana  
di Milano



**VERBALE DI DELIBERAZIONE  
DEL CONSIGLIO DIRETTIVO DEL PARCO AGRICOLO SUD MILANO**

Rep n. 13/2015

Atti n. 123097/ 7.4/2015/117

**Oggetto: Parere di conformità al Piano Territoriale di Coordinamento (P.T.C.) del Parco Agricolo Sud Milano della variante al Piano dei Servizi ed al Piano delle Regole del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) del Comune di Corbetta, adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 66 del 26/11/2014, finalizzata alla localizzazione dei siti idonei all'insediamento di stazioni radio base per telefonia mobile. (Deliberazione immediatamente eseguibile)**

Addi 13.5.2015 alle ore 15.00, previa apposita convocazione, si è riunito il Consiglio Direttivo del Parco Agricolo Sud Milano nella consueta sala delle adunanze

*Presidente del Parco Agricolo Sud Milano Michela Palestra*

*Consiglieri Direttivo Parco Agricolo Sud Milano in carica*

- |   |                                |
|---|--------------------------------|
| 1. Pantaleo Rosario (Vice Presidente)   | 7. Oliviero Dario              |
| 2. Pallazzoli Daniela (Vice Presidente) | 8. Russomanno Giuseppe Assente |
| 3. Festa Paolo                          | 9. Scavuzzo Anna Assente       |
| 4. Fusco Ettore Assente                 | 10. Zambon Luca                |
| 5. Lozza Paolo                          |                                |
| 6. Mezzi Pietro                         |                                |

Presiede il Presidente Michela Palestra, assistito dal Segretario Generale Dr.ssa Simonetta Fedeli  
Sono altresì presenti: - il Direttore del Settore Parco Agricolo Sud Milano dott. Emilio De Vita il Presidente dell'Assemblea dei Sindaci dei Comuni del Parco Agricolo Sud Milano dott. Andrea Checchi

**IL CONSIGLIO DIRETTIVO**

**VISTA** la proposta di deliberazione redatta all'interno;

**PRESO ATTO** dei riferimenti normativi citati e delle considerazioni formulate;

**VISTA** la Legge 56/2014

**VISTO** lo Statuto della Città Metropolitana di Milano che all'art. 37 comma 2 dispone "la Città Metropolitana esercita, inoltre, la funzione di Ente Gestore del Parco Agricolo Sud Milano";

**RITENUTO**, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge, statutarie e regolamentari di assumere decisioni al riguardo;

**VISTI** i pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile espressi dai Dirigenti competenti, ai sensi dell'art. 49 del T.U. 267/2000;

**DELIBERA**

- 1) di approvare la proposta di deliberazione redatta all'interno, dichiarandola parte integrante del presente atto;
- 2) di incaricare i competenti Uffici di provvedere agli atti consequenziali;
- 3) data l'urgenza, di dichiarare la presente deliberazione, con voti favorevoli 5, contrari // astenuti 3 (Olivero, Lozza, Mezzi) espressi nei modi di legge e con separata votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del d.lgs. 267/2000.

**RELAZIONE TECNICA:**

*per l'espressione del parere di conformità al Piano Territoriale di Coordinamento del Parco Agricolo Sud Milano degli strumenti urbanistici comunali e loro varianti, ai sensi dell'art. 21, comma 4, lett. b) della l.r. 30/11/1983, n. 86.*

**Comune di Corbetta**

Strumento urbanistico: Piano di Governo del Territorio (P.G.T.)

Deliberazione di Consiglio Comunale n. 66 del 26/11/2014 di adozione di variante al Piano delle Regole ed al Piano dei Servizi del Vigente P.G.T. finalizzata alla localizzazione dei siti idonei all'insediamento di stazioni radio base per telefonia mobile.

\* \* \*

Il Comune di Corbetta, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 66 del 26/11/2014, ha adottato una variante al proprio Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) ai sensi della l.r. 11/03/2005, n. 12 e s.m.i., riguardante il Piano delle Regole ed il Piano dei Servizi al fine di individuare siti idonei all'insediamento di stazioni radio base per telefonia mobile.

La stessa Amministrazione comunale di Corbetta, ha inviato, mediante posta elettronica certificata, prot. gen. n. 1976 del 08/01/2015, richiesta di espressione del parere di competenza del Parco Agricolo Sud Milano, ai sensi dell'articolo 21, comma 4, lettera b) della l.r. 30/11/1983, n. 86 e s.m.i., pervenuti in data 22/12/2014, prot. gen. n. 0261946.

L'articolo 21, comma 1, lettera b) della l.r. 30/11/1983, n. 86 dispone, infatti, che l'Ente gestore del Parco Agricolo Sud Milano esprima parere agli enti locali su provvedimenti che riguardino il territorio del Parco; il comma 4, lettera b) specifica l'obbligatorietà di tali pareri per i piani urbanistici generali e relative varianti.

L'articolo 7 della l.r. 11/03/2005, n. 12 e s.m.i. individua il P.G.T. quale strumento cardine della pianificazione comunale sostituendolo al Piano Regolatore Generale (P.R.G.); tale strumento urbanistico definisce l'assetto dell'intero territorio comunale ed è articolato in tre atti sostanziali: il Documento di Piano, il Piano dei Servizi, il Piano delle Regole.

\* \* \*

La l.r. 23/04/1990, n. 24, ha istituito il **parco regionale di cintura metropolitana denominato "Parco Agricolo Sud Milano"**, ai sensi della l.r. 30/11/1983, n. 86 *"Piano generale delle aree regionali protette. Norme per l'istituzione e la gestione delle riserve, dei parchi e dei monumenti naturali, nonché delle aree di particolare rilevanza naturale e ambientale"*.

La legge istitutiva l.r. 23/04/1990, n. 24 è ora confluita nella l.r. 16/07/2007, n. 16 *"Testo unico delle leggi regionali in materia di istituzione di parchi"*. In particolare gli artt. 156 e seguenti del capo XX *"Previsione e disciplina del Parco Agricolo Sud Milano"*, di quest'ultima, indicano **le finalità del Parco Agricolo Sud Milano, di tutela, recupero paesistico e ambientale delle fasce di collegamento tra città e campagna, di connessione delle aree esterne con i sistemi di verde urbano, di equilibrio ecologico dell'area metropolitana, di salvaguardia, di qualificazione e di potenziamento delle attività agro-silvo-colturali nonché di fruizione culturale e ricreativa dell'ambiente da parte dei cittadini.**

Il territorio del Parco Agricolo Sud Milano è disciplinato anche da un Piano Territoriale di Coordinamento (di seguito P.T.C.), approvato con d.g.r. 03/08/2000, n. 7/818. Il P.T.C. del Parco persegue l'obiettivo primario di tutelare l'attività agricola, in considerazione della prevalente vocazione agro-silvo-colturale del territorio e del ruolo da essa assunto come elemento centrale e connettivo per l'attuazione delle finalità del Parco, nonché di orientare e guidare gli interventi ammessi secondo finalità di valorizzazione dell'ambiente, qualificazione del paesaggio, tutela delle componenti della storia agraria. La fruizione del Parco, da parte dei cittadini, è principale finalità del piano, subordinatamente alle esigenze di tutela dell'ambiente naturale, di salvaguardia dell'attività agricola e del paesaggio del Parco.

Posto che il territorio compreso nel perimetro del Parco regionale Agricolo Sud Milano è vincolato in quanto bene paesaggistico tutelato ai sensi del d.lgs. 22/01/2004, n. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137" e s.m.i., art. 142 lettera f) "i parchi e le riserve nazionali o regionali, nonché i territori di protezione esterna dei parchi", i cui interventi sono obbligatoriamente assoggettati ad Autorizzazione Paesaggistica e, ove previsto, al parere del Consiglio Direttivo del Parco, il P.T.C. del Parco Agricolo Sud Milano ha effetti di piano paesistico coordinato con i contenuti paesistici del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.), ai sensi dell'art. 17 della l.r. 86/1983.

Il P.T.C. del Parco Agricolo Sud Milano ha carattere prescrittivo e vincolante in ragione di quanto disposto dall'articolo 18, comma 4, della l.r. 86/1983 sopra richiamata: "le previsioni urbanistiche del Piano Territoriale di Coordinamento del Parco sono immediatamente vincolanti per chiunque, sono recepite di diritto negli strumenti urbanistici generali dei comuni interessati e sostituiscono eventuali previsioni difformi che vi fossero contenute".

\* \* \*

### **Disciplina del P.T.C. del Parco Agricolo Sud Milano nel territorio del Comune di Corbetta interessato dalle ipotesi localizzative degli impianti di telefonia mobile**

Il Comune di Corbetta all'interno della variante al PGT riguardante il Piano dei Servizi ed il Piano delle Regole, individua nel Territorio del Parco Sud tre possibili localizzazioni per l'inserimento delle stazioni radio base, tutte localizzate all'interno dei territori agricoli di cintura metropolitana:

- la prima in aderenza al cimitero di Corbetta su area di proprietà pubblica;
- la seconda in località Soriano, in aderenza ad un'area industriale esistente;
- la terza in località Battuello, su area di proprietà pubblica acquisita dal comune in seguito ad un abuso edilizio. Quest'ultima è localizzata su di un'area classificata da Parco come ambito di tutela e valorizzazione paesistica.

Le Norme tecniche di attuazione del PTC del Parco Sud, all'art. 25 "Territori agricoli di Cintura metropolitana" ammettono, sulla base di quanto previsto dal comma 2, lett. d), la collocazione di attrezzature, servizi ed impianti tecnologici all'interno di tali territori.

Per quanto riguarda la norma relativa alle "zone di tutela e valorizzazione paesistica", di cui all'art. 34 del PTC del Parco Sud, si tratta di impianti tecnologici di telefonia mobile.

Occorre segnalare che le ipotesi localizzative previste dal Comune di Corbetta all'interno del Parco Sud hanno considerato luoghi a ridosso dell'edificato o compromessi da attività abusive e, di conseguenza, anche in virtù della loro marginalità, la previsione **è ritenuta conforme ed in linea con gli obiettivi istitutivi del Parco regionale. I progetti dovranno comunque essere verificati dall'ente gestore del Parco Agricolo Sud Milano nell'ambito del procedimento di Autorizzazione Paesaggistica.**

\* \* \*

Esaminati gli atti costituenti la variante al Piano dei Servizi ed Al Piano delle Regole del vigente P.G.T. del Comune di Corbetta in relazione alla conformità rispetto ai contenuti del P.T.C. del Parco, nonché rispetto alle finalità del Parco Agricolo Sud Milano in termini di tutela, salvaguardia, recupero paesistico e ambientale, equilibrio ecologico, qualificazione e potenziamento delle attività agro-silvo-culturali, fruizione culturale e ricreativa del territorio, si propone:

di esprimere **parere di conformità**, ai sensi dell'art. 21 della l.r. 86/1983, della variante al PGT del Comune di Corbetta, adottata con deliberazione di Consiglio Comunale n. n. 66 del 26/11/2014, al P.T.C. del Parco Agricolo Sud Milano.

*Il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria dell'Ente e pertanto non è dovuto il parere di regolarità contabile.*

*Per il presente atto non è richiesta la pubblicazione in Amministrazione Trasparente ai sensi del d.lgs.*

*Si attesta che il presente procedimento, con riferimento all'Area funzionale di appartenenza, è classificato dall'art. 5 del PTPC a rischio medio/alto per cui verranno effettuati i controlli previsti dal Regolamento sul sistema dei controlli interni secondo quanto previsto dal Piano triennale di prevenzione della corruzione per la Città Metropolitana di Milano e dalle direttive interne.*

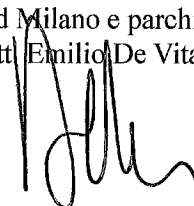
data 04/05/2015

Referenti istruttoria:

Arch. Carla Barone



Il Direttore del Settore  
Parco Agricolo Sud Milano e parchi metropolitani  
f Dott. Emilio De Vita



**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE:****IL CONSIGLIO DIRETTIVO DEL PARCO AGRICOLO SUD MILANO**

Visto il d.lgs. 22/01/2004, n. 42 *“Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell’art. 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137”* e s.m.i.;

Vista la l.r. 30/11/1983, n. 86 *“Piano regionale delle aree regionali protette. Norme per l’istituzione e la gestione delle riserve, dei parchi e dei monumenti naturali nonché delle aree di particolare rilevanza naturale e ambientale”* e s.m.i.;

Vista la l.r. 23/04/1990, n. 24 *“Istituzione del parco regionale di cintura metropolitana Parco Agricolo Sud Milano”* ora confluita nella l.r. 16/07/2007, n. 16 *“Testo unico delle leggi regionali in materia di istituzione di parchi”*, in particolare gli artt. 156 e seguenti del capo XX che disciplinano i territori del Parco Agricolo Sud Milano;

Vista la l.r. 11/03/2005, n. 12 *“Legge per il governo del territorio”* e s.m.i.;

Visto il Piano Territoriale di Coordinamento del Parco Agricolo Sud Milano (PTC) approvato con d.g.r. 03/08/2000 n.7/818.

Vista la relazione tecnica che precede contenente le motivazioni che giustificano l’adozione del presente provvedimento;

Visti i riferimenti normativi richiamati nella relazione tecnica del Direttore del Settore Parco Agricolo Sud Milano;

Visti

- la Legge 56/2014;
- lo Statuto della Città Metropolitana di Milano;
- il Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267 *“Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali”*;
- il Regolamento del Parco Agricolo Sud Milano, approvato dalla Giunta Regionale nella seduta del 10/12/1991;

Considerato che il presente atto non ha riflessi finanziari e che pertanto non necessita, sotto tale profilo, del parere ex art. 49 del dlgs 267/2000;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Direttore del Settore Parco Agricolo Sud Milano e Parchi Metropolitani in data 16/03/2015, ai sensi dell’art. 49 del dlgs 267/2000;

Udito l’intervento dei Consiglieri;

con voti favorevoli 05, contrari //, astenuti 03 (Olivero, Lozza, Mezzi), espressi nei modi legge;



**DELIBERA**

- di approvare i contenuti della relazione tecnica, parte integrante del presente provvedimento
- di esprimere **parere favorevole** alla variante al Piano delle regole ed al Piano dei Servizi del P (P.G.T.) del Comune di Corbetta, adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 66 del 26/11/2014, al Piano Territoriale di Coordinamento (P.T.C.) del Parco Agricolo Sud Milano,
- Di demandare al Direttore competente tutti i successivi adempimenti per l'esecuzione della presente Delibera;
- di dare atto che il presente atto non comporta riflessi diretti i indiretti sulla situazione economico finanziaria dell'Ente e pertanto non è dovuto il parere di regolarità contabile;
- di demandare al Direttore del Settore Parco Agricolo Sud Milano e parchi metropolitani la pubblicazione del presente provvedimento in Amministrazione Trasparente a' sensi dell'art. 14- comma 1- lettera a del D.Lgs. 33/2013;
- di dare atto che il presente procedimento, con riferimento all'Area funzionale di appartenenza, è classificato a rischio medio/alto dall'art. 5 del PTPC, come attestato nella relazione tecnica.

**IL CONSIGLIO DIRETTIVO DEL PARCO AGRICOLO SUD MILANO**

- rilevata l'urgenza di provvedere, onde evitare che possano derivare danni all'ente;
  - visto l'art. 134 – IV comma – del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;
- delibera di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, con voti favorevoli \_05\_, contrari \_//\_, astenuti 03\_(Olivero, Lozza, Mezzi)\_ , espressi nei modi legge;



**PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITÀ TECNICA/AMMINISTRATIVA**

(INSERITO NELL' ATTO AI SENSI DELL' ART. 49 DEL D.LGS. N. 267/00)

IL DIRETTORE  
Dott Emilio De Vita  
13.5.2015**SI DICHIARA CHE L' ATTO NON COMPORTA RIFLESSI DIRETTI O INDIRETTI SULLA SITUAZIONE ECONOMICO-FINANZIARIA DELL' ENTE E PERTANTO NON È DOVUTO IL PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE**

(INSERITO NELL' ATTO AI SENSI DELL' ART. 49 DEL D.LGS. 267/00 E DELL' ART. 11, COMMA 2, DEL REGOLAMENTO SUL SISTEMA DEI CONTROLLI INTERNI)

IL DIRETTORE  
Dott Emilio De Vita  
13.5.2015**VISTO DEL DIRETTORE DEL SETTORE PARCO AGRICOLO SUD MILANO**

(INSERITO NELL' ATTO AI SENSI DELL' ART. 14 DEL TESTO UNIFICATO DEL REGOLAMENTO SULL' ORDINAMENTO DEGLI UFFICI E DEI SERVIZI)

IL DIRETTORE  
Dott Emilio De Vita  
13.5.2015**PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE**

(inserito nell'atto ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/00)

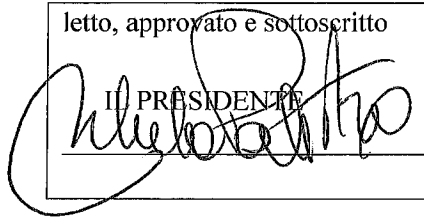
 Favorevole ContrarioIL DIRETTORE AREA  
PROGRAMMAZIONE RISORSE FINANZIARIE

data

firma



letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE  


IL SEGRETARIO GENERALE  


**PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Generale dà disposizione per la pubblicazione della presente deliberazione mediante inserimento nell'Albo Pretorio online della Città Metropolitana di Milano, ai sensi dell'art.32, co.1, L. 18/06/2009 n. 69 .

Milano li 13.5.2015

IL SEGRETARIO GENERALE  


Si attesta l'avvenuta pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio online della Città Metropolitana di Milano come disposto dall'art.32 L. n.69/2009.

Milano li \_\_\_\_\_ Firma \_\_\_\_\_

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

in quanto dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art.134 del D. Lgs. 267/2000.

per decorrenza dei termini di cui al 3° comma dell'art.134 del D. Lgs. n.267/2000.

Milano li 13.5.2015

IL SEGRETARIO GENERALE  


**ESECUZIONE**

La presente deliberazione viene trasmessa per la sua esecuzione a :

.....

Milano li \_\_\_\_\_

IL DIRETTORE del PARCO AGRICOLO SUD MILANO  
e Parchi Metropolitan

