

Provincia
di Milano



PARCO
AGRICOLO
SUD
MILANO

DELIBERAZIONE N. 24/2011

CONSIGLIO DIRETTIVO

Atti n.0123542 /7.4/2011/264

Seduta del 21 luglio 2011

Presidente *GUIDO PODESTA'*

Vice Presidente *ROSARIO PANTALEO*

Vice Presidente *JAVIER MIERA ASSENTE*

Consiglieri *BRUNA BREMBILLA ROBERTO MAGAGNA*
ANTONIO FALLETTA ASSENTE CLAUDIO MAZZOLA
ETTORE FUSCO ASSENTE CAMILLA MUSCIACCHIO
GIOVANNI GOTTARDI ASSENTE GIUSEPPE RUSSOMANNO ASSENTE

Con l'assistenza del Vice Segretario Generale Dott. Francesco PUGLISI

Su proposta del Presidente Guido PODESTA'

OGGETTO: Parere in merito all'Intervento di iniziativa pubblica per la sistemazione della via delle Campagne per accesso alla Fornace in comune di Settimo Milanese, località Vighignolo e conseguente parere di conformità della variante parziale n. 1/2011 del PGT vigente – Rich.: Amministrazione Comunale di Settimo Milanese.
(Deliberazione immediatamente eseguibile)

Il Direttore del Settore Parco Agricolo Sud Milano Arch. Rossana Ghiringhelli

L'atto si compone di 5 pagine di cui // pagine di allegati, parte integrante.

IL CONSIGLIO DIRETTIVO

Vista la L.R. n.86 del 30/11/1983 “Piano regionale delle Aree regionali Protette. Norme per l’istituzione e la gestione delle riserve, dei parchi e dei monumenti naturali nonché delle aree di particolare rilevanza naturale e ambientale”, e successive modifiche e integrazioni, in particolare l’art.1, comma 6, della L.R.n.11 del 28/02/2000 “Nuove disposizioni in materia di aree regionali protette”, che ha posto in capo alla Giunta Regionale l’approvazione dei Piani Territoriali di Coordinamento dei Parchi regionali;

Vista la L.R. n.16 del 16/07/2007 “Testo unico delle leggi regionali in materia di istituzione di parchi”, capo XX sezione I inerente la “previsione e disciplina del Parco Agricolo Sud Milano;

Vista la deliberazione di Giunta Regionale n.7/818 del 03/08/2000 di approvazione definitiva del P.T.C. del Parco Agricolo Sud Milano, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (BURL) in data 21/09/2000;

Visto il D.Lgs. 42/2004 “Codice dei Beni culturali e del paesaggio”;

Vista la L.R.n.12 del 11/03/2005 “Legge per il governo del territorio”;

Vista l’istanza di parere al Consiglio Direttivo del Parco del 08/07/2011, prot. prov. n. 115157, presentata dall’Amministrazione Comunale di Settimo Milanese con sede in piazza degli Eroi n. 5 - 20019 Settimo Milanese (MI), avente per oggetto “Intervento di iniziativa pubblica per la sistemazione della via delle Campagne per accesso alla Fornace in comune di Settimo Milanese, località Vighignolo;

Vista la Deliberazione della G. C. n. 31 del 23/06/2011, con la quale si approva il progetto preliminare per la “Riqualificazione Urbanistica della via delle Campagne con accesso alla Fornace”;

Visto il comma 2 dell’art. 11 delle N.T.A. del P.T.C. del Parco che prevede il parere del Consiglio Direttivo del Parco per gli interventi esecutivi dei Comuni del Parco;

Visto l’art. 21 della L.R. n. 86 del 30/11/1983 “Piano generale delle aree regionali protette. Norme per l’istituzione e la gestione delle riserve, dei parchi e dei monumenti naturali nonché delle aree di particolare rilevanza naturale e ambientale”;

Visti ed esaminati gli elaborati prodotti a corredo dell’istanza;

Considerato che nella proposta progettuale viene dichiarato che:

- l’intervento costituisce parte del progetto complessivo di riqualificazione del centro abitato di Vighignolo, avviato con il progetto di una pista ciclo-pedonale, con particolare attenzione alla tutela del patrimonio e della tradizione locale in termini ambientali;
- le finalità sono quelle di agevolare, per quanto possibile, la fruizione delle aree del Parco attigue al territorio urbanizzato da parte della comunità locale attraverso il miglioramento delle infrastrutture ed attrezzature esistenti;
- il progetto si inquadra nel più vasto progetto “Abitare il Parco dei 5 Comuni” che ha ottenuto il riconoscimento nell’ambito del “Progetto Strategico Città di Città” promosso dalla Provincia di Milano. Tale progetto coinvolge i Comuni di Settimo Milanese, Cornaredo, Rho, Pero ed il Milano, nonché il Parco Agricolo Sud ed è oggetto di un Protocollo d’Intesa tra i

soggetti siglato nel Febbraio 2009. La definizione del progetto “Abitare il Parco dei 5 Comuni” è in corso di elaborazione, con un cofinanziamento della Provincia e ripropone di individuare un nuovo parco urbano nelle aree non antropizzate e ricche di valori naturalistici comprese tra i territori dei 5 Comuni a Nord Ovest di Milano;

- le opere risultano compatibili con il contesto circostante e consentono di riqualificare e migliorare la qualità ambientale e paesaggistica del territorio locale. Viene conservata e tutelata la compattezza delle aree agricole evitando la dannosa frammentazione di porzioni del territorio agrario;

Considerato che, relativamente al P.T.C. del Parco, l'intervento ricade nei “Territori agricoli di cintura metropolitana”, ai sensi dell'art. 25 delle N.T.A. del medesimo Piano;

Visto l'art. 25 comma 2 lett. b delle N.T.A. del P.T.C. del Parco in cui “può essere prevista la collocazione di attrezzature, servizi e impianti tecnologici, avendo preventivamente verificato le relative condizioni di ammissibilità, a norma dell'art. 5 concernente gli standard urbanistici, e di compatibilità ambientale secondo le procedure di cui all'art. 14”;

Visto l'art. 14 delle N.T.A. del P.T.C. del Parco e ritenuto che l'intervento in oggetto, trattandosi di un tratto di viabilità di livello comunale di interesse locale, non si configura tra quelli per i quali è richiesta la Dichiarazione di Compatibilità Ambientale;

Vista la relazione predisposta dal funzionario dott. Carlo Guzzetti del Parco Agricolo Sud Milano, in data 14/07/2011, prot. n. 118716, conservata in atti presso gli Uffici del Parco;

Visto inoltre che:

- l'intervento, non essendo previsto nei documenti di gestione e pianificazione del territorio (PGT), ma costituendo intervento di iniziativa pubblica ritenuto successivamente prioritario nell'ambito del miglioramento delle infrastrutture viabilistiche ambientali e di servizio, necessita di una variante con procedura semplificata secondo l'art. 19, comma 2 del D.Lgs. n. 327/01;
- la variante parziale n. 1/2011 del PGT prevede l'estensione dell'azzonamento ad “F1 aree per servizi pubblici o di uso pubblico per tutto il sedime azzonato quale zona “E aree agricole strategiche”;

Ritenuto che:

- tale intervento, collocato ai confini dell'area Parco e prospiciente l'urbanizzato di Vighignolo, rappresenta l'occasione per definire una serie di funzioni volte alla fruizione del Parco e dei servizi dell'abitato di Vighignolo. In particolare si segnala la connessione ciclopedonale con le aree previste dal Comune di Settimo Milanese a “Parco dei 5 comuni”, nonché verso la fornace, il tutto nell'ambito di una riqualificazione complessiva di questa porzione di territorio anche attraverso la riorganizzazione della viabilità e della sosta. Per questo si ritiene che la nuova configurazione urbanistica attribuita a questi luoghi, che in parte erano destinati all'agricoltura, sia compatibile con le finalità delle norme paesaggistiche del Parco che permettono, in questi territori, la collocazione di attrezzature e servizi;

Visto il parere tecnico espresso dal Direttore del Settore Parco Agricolo Sud Milano, Arch. Rossana Ghiringhelli, in data 15 luglio 2011 ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

Considerata la necessità di rendere la delibera immediatamente eseguibile al fine di fornire le indicazioni necessarie per la prosecuzione del procedimento relativo all'istanza di Autorizzazione Paesistica ai sensi dell'art. 159 del D.Lgs. n. 42/2004 e ai sensi dell'art. 80 comma 5 della LR 12/05;

Atteso che il presente atto non ha riflessi finanziari e che quindi non è soggetto al parere di regolarità contabile previsto dall'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

Udito il relatore;

Con voti favorevoli 6, contrari // astenuti // espressi nei modi di legge;

DELIBERA

1. di esprimere **parere di conformità** alla variazione parziale n. 1/2011 del PGT di Settimo Milanese a destinazione d'uso a servizi rispetto ai contenuti delle N.T.A. del P.T.C. del Parco;
2. di esprimere **parere favorevole** al progetto relativo a “Intervento di iniziativa pubblica per la sistemazione della via delle Campagne per accesso alla Fornace” situato nel Comune di Settimo Milanese, località Vighignolo, **a condizione che, il progetto preveda una maggiore integrazione con il paesaggio del contesto del Parco da verificarsi in sede di Autorizzazione Paesaggistica;**
3. di trasmettere il presente provvedimento alla Richiedente all'Amministrazione Comunale di Settimo Milanese, Dipartimento Sviluppo Territoriale e Ambientale, Piazza degli Eroi n. 5, 20019 Settimo Milanese (MI).

Il Presidente, stante l'urgenza del provvedimento, per le ragioni richiamate in premessa, propone di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.Lgs n° 267/00.

La proposta di **immediata eseguibilità** è approvata all'unanimità.

Pareri espressi sulla proposta della presente deliberazione ed inseriti nell'atto ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/00

Parere favorevole di regolarità tecnica/amm.va

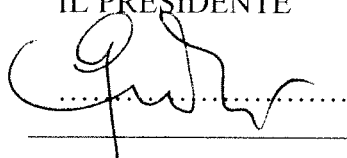
IL DIRETTORE DEL SETTORE
PARCO AGRICOLO SUD MILANO
Arch. Rossana Ghiringhelli



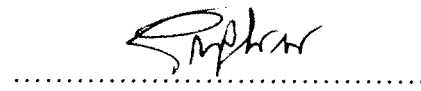
Data 15 luglio 2011

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE



^{v.}
IL SEGRETARIO GENERALE



PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale dà disposizione per la pubblicazione della presente deliberazione, mediante affissione all'Albo Pretorio, ai sensi del ^{v.}1° comma dell'art. 124 del D.Lgs. n. 267/00.

Milano, li.....

IL SEGRETARIO GENERALE


ESTREMI DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data:

-
- ★ in quanto dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/00.
- ★ per decorrenza dei termini di cui al 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/00.

Milano, li.....