



Provincia  
di Milano



PARCO  
AGRICOLO  
SUD  
MILANO

**DELIBERAZIONE N ° 41/09**

**CONSIGLIO DIRETTIVO**

*Atti n.250137/9.3\2008\40*

**Seduta del 19/11/2009**

<i>Presidente</i>	<b>GUIDO PODESTA'</b>	
<i>Vice Presidente</i>	<b>FILIPPO TOTINO</b>	
<i>Vice Presidente</i>	<b>JAVIER MIERA</b>	
<i>Consiglieri</i>	<b>BRUNA BREMBILLA</b>	<b>CLAUDIO MAZZOLA</b>
	<b>ANTONIO FALLETTA</b>	<b>CAMILLA MUSCIACCHIO</b>
	<b>ETTORE FUSCO</b>	<b>GIUSEPPE RUSSOMANNO</b>
	<b>GIOVANNI GOTTARDI</b>	
	<b>ROBERTO MAGAGNA</b>	

*Con l'assistenza del Segretario Generale Alfonso DE STEFANO*

*Su proposta del Presidente Guido PODESTA'*

**Oggetto: Approvazione dello schema di convenzione tra il Parco Agricolo Sud Milano e il Consorzio del Parco Lombardo della Valle del Ticino in merito alle opere compensative di imboscamento ai sensi della LR n. 27/04 in comune di Cesano Boscone (**Deliberazione immediatamente eseguibile**).**

*Il Direttore Servizio Programmazione e Controllo del Parco Agricolo Sud Milano Arch. Rossana Ghiringhelli*

L'atto si compone di 8 pagine di cui \_4\_ pagine di allegati, parte integrante.

## IL CONSIGLIO DIRETTIVO

Vista la L.R. n. 86 del 30.11.1983 "Piano Regionale delle Aree Regionali Protette. Norme per l'istituzione e la gestione delle riserve, dei parchi e dei monumenti naturali nonché delle aree di particolare rilevanza naturale e ambientale" e successive modifiche e integrazioni, in particolare, l'art.1,comma 6 della L.R. n. 11 del 28.02.2000 "Nuove disposizioni in materia di aree regionali protette" che ha posto in capo alla Giunta Regionale l'approvazione dei Piani Territoriali di Coordinamento dei Parchi Regionali;

Vista la l.r. 16 luglio 2007, n. 16 "Testo Unico delle leggi regionali in materia di istituzione di parchi";

Vista la deliberazione di Giunta Regionale n. 7/818 del 03.08.2000, di approvazione definitiva del P.T.C. del Parco Agricolo Sud Milano, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (BURL) in data 21.09.2000;

Visto l'art. 157 della legge regionale n. 16 del 2007 che cita, tra le finalità del Parco Agricolo Sud Milano, al comma a "la tutela e il recupero paesistico e ambientale delle fasce di collegamento tra città e campagna, nonché la connessione delle aree esterne con i sistemi di verde urbani", e al comma b "l'equilibrio ecologico dell'area metropolitana";

Visto che la Edilcastano costruzioni s.r.l. ha presentato al Parco del Ticino un progetto riguardante l'esecuzione di un rimboschimento compensativo per la trasformazione di un'area boscata nel Parco del Ticino di complessivi 2.670 mq;

Precisato che l'intervento medesimo è localizzato nel Comune di Cesano Boscone, foglio 15 mappali n. 4 e 8, per una superficie complessiva di 8.010 mq, su aree di proprietà del "P.I.M. Pio Istituto di Maternità e ricoveri per bambini lattanti e slattati- ONLUS", con sede in via delle Camelie n. 12, nel Comune di Milano,

Vista la normativa in materia di trasformazione di boschi, L.R. 27/2004, e relativa d.g.r. 675/2005, che impone quale intervento di compensazione un rimboschimento da realizzarsi nell'ambito del Bacino idrografico su superfici almeno pari a tre volte quelle trasformate o miglioramenti forestali su superfici pari ad almeno 5 volte quelle trasformate;

Verificato che il terreno oggetto dell'intervento di rimboschimento ricade nel Parco Agricolo Sud Milano nell'azonamento "Territori di collegamento fra città e campagna – Fruizione" e "Zona attrezzata per la fruizione", rispettivamente artt. 27 e 35 delle N.T.A. del P.T.C. del Parco approvato con D.G.R. n. 7/818 del 03/08/2000;

Visto che per il suddetto progetto è stato espresso parere di conformità al Piano Territoriale di Coordinamento del Parco Agricolo Sud Milano con disposizione dirigenziale prot. n. 155179 del 27/06/2008 ;

Preso atto che l'intervento di cui sopra è un miglioramento dell'aspetto del paesaggio con la realizzazione di un'area boscata mediante la messa a dimora di numerose piante autoctone;

Vista lo schema di convenzione, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, tra il Consorzio del Parco Lombardo della valle del Ticino e il Parco Agricolo Sud Milano riguardante gli interventi di compensazione forestale realizzati in comune di Cesano Boscone per la verifica, da parte Parco Agricolo Sud Milano, della corretta esecuzione sia dei lavori di impianto e delle

successive cure colturali fino a completo attecchimento sia degli interventi di manutenzione per i successivi sette anni;

Fatte salve ulteriori verifiche ed autorizzazioni di Enti per legge interessati;

Considerata la necessità di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi del comma 4 dell'art. 134 del D.lgs 267/00, al fine di consentire agli uffici del Parco Agricolo Sud Milano la pronta verifica della corretta esecuzione dei lavori di impianto,

Atteso che il presente atto non ha riflessi finanziari e che quindi non è soggetto al parere di regolarità contabile previsto dall'art. 49 del D.lgs 267/2000;

Vista la relazione predisposta dal Tecnico del Parco Agricolo Sud Milano, D.ssa Rosalia Lalia, in data 31 luglio 2008, in atti;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnico-amministrativa espresso dal Direttore Programmazione e Controllo PASM, Arch. Rossana Ghiringhelli, in data 29 giugno 2009, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs. n.267 del 18.08.2000 (T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali);

Udito il Relatore;

Con voti favorevoli \_\_\_11\_\_\_, contrari \_\_\_//\_\_\_, astenuti \_\_\_//\_\_\_ espressi nei modi di legge;

#### **D E L I B E R A**

1. di approvare lo schema di convenzione tra Provincia di Milano – Ente gestore - Parco Agricolo Sud Milano - e il Consorzio del Parco Lombardo della Valle del Ticino, allegato alla presente quale sua parte integrante e sostanziale, in merito agli interventi di compensazione forestale in comune di Cesano Boscone, LR n. 27/04.

Il Presidente, stante l'urgenza del provvedimento, per le ragioni richiamate in premessa, propone di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi del comma 4 dell'art. 134 del D.Lgs 267/2000.

La proposta di ***immediata eseguibilità*** è approvata all'unanimità.

Pareri espressi sulla proposta della presente deliberazione ed inseriti nell'atto ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/00

Parere favorevole di regolarità tecnica/amm.va

IL DIRETTORE PROGRAMMAZIONE E CONTROLLO  
PARCO AGRICOLO SUD MILANO  
(Arch. Rossana Ghiringheri)

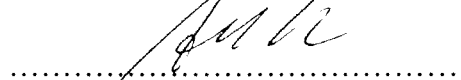
Data 29 giugno 2009

**Letto, approvato e sottoscritto**

IL PRESIDENTE



IL SEGRETARIO GENERALE




**CERTIFICATO DI INIZIATA PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente deliberazione è in pubblicazione, affissa all'Albo Pretorio, ai sensi del 1° comma dell'art. 124 del D.Lgs. n. 267/00.

IL SEGRETARIO GENERALE

Milano, li.....



**ESTREMI DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data:  
.....

- ★ in quanto dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/00.
- ★ per decorrenza dei termini di cui al 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/00.

Milano, li.....

**SCHEMA DI CONVENZIONE TRA IL CONSORZIO DEL PARCO LOMBARDO DELLA  
VALLE DEL TICINO E IL PARCO AGRICOLO SUD MILANO RIGUARDANTE  
INTERVENTI DI COMPENSAZIONE FORESTALE.**

L'anno duemilanove, addì ..... del mese di .....

*TRA*

Il Consorzio del Parco Lombardo della Valle del Ticino rappresentato dal sig. Dario Furlanetto nato a Aarau (CH) il 30.05.1955 - domiciliato per la carica in Pontevecchio di Magenta (MI) – Via Isonzo n. 1, autorizzato a sottoscrivere il presente atto previa autorizzazione espressa dal Consiglio Direttivo, contenuta nell'art. 27 dello Statuto del Consorzio approvato con delibera n. 6/37466 del 17.07.1998 (di seguito "Parco del Ticino")

*E*

La Provincia di Milano, Ente gestore del Parco Agricolo Sud Milano, C.F. e partita IVA 0212090150, con sede legale in via Vivaio al n°1 a Milano, rappresentato dal Direttore Centrale Risorse Ambientali, sig.ra Cristina Melchiorri, f.f. Direttore del Parco Agricolo Sud Milano, autorizzato a sottoscrivere il presente atto in virtù dei poteri conferiti (di seguito "Parco Sud Milano").

**PREMESSO**

- 1) che il sig. Ferrazza Silvano, in qualità di legale rappresentante di Edilcastano Costruzioni s.r.l., ha proposto al Parco del Ticino con relazione consegnata in data 21.03.2007, l'esecuzione di un rimboschimento compensativo, ai mapp. N.4 - 8 del foglio N.15 siti in comune di Cesano Boscone, di proprietà del "P.I.M. - Pio Istituto di Maternità e ricoveri per bambini lattanti e slattati - ONLUS ", con sede in via delle Camelie n.12, nel comune di Milano.
- 2) Che il Pio Istituto di Maternità, proprietario delle aree, con nota in data 15.03.2007, ha dichiarato la propria volontà di autorizzare sui mappali di sua proprietà la realizzazione degli interventi di rimboschimento.
- 3) Che i mappali n.4 – 8 del foglio n. 15, si trovano all'interno del Parco Sud Milano;
- 4) che le aree di cui sopra, proposte per la compensazione, sono attualmente seminativi, privi di vegetazione arborea ed arbustiva, e ricadono in zona classificata F2 (Servizi sociali

, per il tempo libero e per l'ambiente , nel Parco Sud – artt.36, 38, 42 N.T.A.), e sono assoggettate a “Progettazione urbanistica unitaria, Ambito 1 – Bosco dei giovani” dal P.R.G. del Comune di Cesano Boscone;

- 5) Che l'area interessata dall'intervento di trasformazione, per una superficie complessiva di Ha 00.26.70, di proprietà di Edilcastano Costruzioni s.r.l., situata all'interno del Parco del Ticino, è attualmente boscata da un popolamento di invasione di Robinia ;
- 6) Che la normativa in materia di trasformazione di boschi (l.r. 27/2004 e relativa d.g.r. 675/2005, vigente all'avvio del procedimento impone quale intervento di compensazione un rimboschimento da realizzarsi nell'ambito del Bacino idrografico;
- 7) che inoltre il P.T.C. del Parco del Ticino, delibera della giunta Regionale del 2 agosto 2001 n.7/5983, prevede all'art. 20.4 la realizzazione di compensazioni quali: il rimboschimento su superfici almeno pari a tre volte quelle trasformate o miglioramenti forestali su superfici pari ad almeno cinque volte quelle trasformate;
- 8) che il progetto di rimboschimento compensativo è costituito dai seguenti elaborati di progetto :
  - relazione sulle opere di compensazione ambientale;
  - computo metrico di massima e non economico;
  - autorizzazione della proprietà dei terreni ad eseguire su di essi il rimboschimento compensativo.
  - Che il sopra citato progetto è stato integrato in data 18.05.07 con le specifiche riguardanti le manutenzioni e con planimetria di progetto rappresentata in scala;
- 9) che il C.d.A. del Parco del Ticino ha ritenuto di poter accogliere la suddetta proposta con le seguenti motivazioni:
  - la realizzazione del rimboschimento all'interno del Parco Sud Milano è auspicabile in ambito di collaborazione tra enti gestori di aree protette;

- l'esistenza di un ente preposto alla protezione ambientale ed alla gestione del Parco fornisce le necessarie garanzie di sorveglianza sull'esecuzione delle opere.
- 10) la società Edilcastano Costruzioni s.r.l. si è impegnata nei confronti del Comune, e del Parco Sud Milano, ad eseguire interamente a proprie cure e spese il progetto di cui al punto 8 della premessa, ad intero suo carico;

Ai sensi della D.G.R. 675/255, Edilcastano Costruzioni s.r.l. è inoltre tenuta al versamento di cauzione che sarà svincolata una volta verificato da parte degli Enti preposti, il buon esito dell'impianto.

Si è impegnata altresì ad intervenire prontamente qualora venissero riscontrate non conformità rispetto al progetto e relativo programma manutentivo di cui al punto 8.

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

#### **SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE**

1. Il Parco del Ticino autorizza l'intervento di trasformazione del bosco in Comune di Castano Primo, accogliendo la relativa proposta di compensazione attraverso il rimboschimento di un'area di superficie pari a Ha 00.80.10, ubicata in comune di Cesano Boscone, secondo il progetto a firma della Dr.ssa Elisabetta Branca, comprensivo di cure colturali per il periodo di anni sette dalla messa a dimora delle piantine, con le seguenti prescrizioni tecniche :
  - Per la realizzazione del rimboschimento sia utilizzato un sesto di impianto di tipo naturaliforme, escludendo l'utilizzo di sesto di impianto regolare ;
  - Sia utilizzato materiale vegetale prodotto e commercializzato in conformità al D.lgs 386/2003 "Commercializzazione dei materiali forestali di moltiplicazione", e al D.lgs 536/1992 e al d.m. 31/01/1996, così come stabilito dall'art. 4.3 lettera b) della d.g.r. n.8/675 del 21/09/2005;

- Una volta accertato l'attecchimento delle piantine, siano esclusi gli interventi volti all'eliminazione del sottobosco, che possano dare all'area la connotazione di parco urbano;
- A tal scopo, si preveda una limitazione della percorribilità ciclopedonale delle zone di intervento;
- Si preveda l'effettuazione delle manutenzioni al rimboschimento, per i successivi sette anni;

Eventuali varianti al progetto saranno da sottoporre alla preventiva approvazione del Parco del Ticino;

2. il Parco Sud Milano, si impegna a sorvegliare e collaudare i lavori di cui sopra, comprensivi di cure colturali, al fine di garantire la perfetta esecuzione ed il corretto attecchimento, per tutto il periodo previsto dall'art.8.3 della D.G.R. n°8/675 del 21.09.2005, comunicando al Parco l'avanzamento lavori al fine dello svincolo progressivo della somma garantita;

In caso di inadempimento da parte di Edilcastano Costruzioni s.r.l., il Parco Sud Milano, previa diffida ad intervenire entro 10 giorni, dovrà darne comunicazione al Parco del Ticino, che ne terrà conto ai sensi degli art.8.2 e 8.3 della D.G.R. 8/675 del 21.09.2005;

3. Riconoscibilità dell'iniziativa

Gli interventi di cui ai precedenti articoli dovranno essere riconoscibili quali interventi di compensazione realizzati in collaborazione con il Parco Lombardo della Valle del Ticino, secondo modalità da concordarsi successivamente tra i due Enti.