



Provincia
di Milano



PARCO
AGRICOLO
SUD
MILANO

DELIBERAZIONE N° 39 /.....

Atti n. 872007/9.3.2008/14

CONSIGLIO DIRETTIVO

Seduta del 22 LUG 2008

872076

Presidente	BRUNA BREMBILLA	
Vice Presidenti	GIACOMO BERETTA	FRANCO TAGLIAFERRI
Consiglieri	CARLA ANDENA	ANTONELLO PATA
	GIANCARLO CAPELLI	DARIO OLIVERO
	RENATO CIPOLLA	PAOLO ROMITI
	PAOLO DEL NERO	
	ANDREA GAIARDELLI	

Con l'assistenza del Segretario Generale Avv. Antonino PRINCIOTTA

Su proposta della Presidente Bruna BREMBILLA

Oggetto: **Comune di San Giuliano Milanese (MI) – Realizzazione di stazione
impresenziata e relativo parcheggio in ambito di Parco Agricolo Sud
Milano – Accordo di Programma DGR 4820 del 30.05.2007.**
(Deliberazione immediatamente eseguibile) / X L

Il Direttore Centrale Risorse Ambientali dr Cristina Melchiorri ff Direttore Parco Agricolo Sud Milano

L'atto si compone di 4 pagine di cui / pagine di allegati, parte integrante.



IL CONSIGLIO DIRETTIVO

Vista la l.r.30 novembre 1983, n.86 "Piano generale delle aree protette regionali. Norme per l'istituzione e la gestione delle riserve, dei parchi e dei monumenti naturali nonché delle aree di particolare rilevanza naturale e ambientale" e successive modifiche e integrazioni, in particolare, l'art.1, comma 6 della l.r. 28 febbraio 2000, n.11 "Nuove disposizioni in materia di aree regionali protette", che ha posto in capo alla Giunta Regionale l'approvazione dei Piani Territoriali di Coordinamento dei parchi regionali;

Vista la l.r. 16 luglio 2007, n.16 "Testo Unico delle leggi regionali in materia di istituzione di parchi";

Vista la deliberazione di Giunta Regionale n.7/818 del 03.08.2000 di approvazione del Piano Territoriale di Coordinamento del Parco Agricolo Sud Milano, pubblicata sul bollettino ufficiale della Regione Lombardia (BURL);

Vista la l.r. 11 marzo 2005, n.12 "Legge per il governo del territorio";

Vista la richiesta di parere pervenuta a questo Ufficio in data 14.07.2008 dal Comune di San Giuliano Milanese in merito al progetto della nuova stazione impresenziata e relativo parcheggio in ambito del Parco Agricolo Sud Milano, previsto dal Programma Integrato di Intervento (P.I.I.) sito in San Giuliano Milanese e denominato "Riqualificazione urbanistica, edilizia ed ambientale di edifici esistenti ed aree circostanti lungo via Tolstoj e S.S.9 - via Emilia"; adottato con delibera del C.C. n. 65 del 26.7.20058 e successiva variante del 2006;

Vista la nota inviata dal Parco Agricolo Sud Milano in data 10.07.2008 in cui si comunicava al Comune di San Giuliano Milanese (MI) che, ai sensi del comma 3) dell'art.12 delle N.T.A. del P.T.C. del Parco, l'opera in questione risultando difforme dalle prescrizioni del presente Piano Territoriale di Coordinamento del Parco Agricolo Sud Milano (vedi art.25 "Territori agricoli di cintura metropolitana"), sarebbe stata esaminata sulla base della Relazione di Compatibilità Ambientale di cui all'art.14, comma 7 delle N.T.A. del P.T.C. del Parco, entro sessanta giorni dalla relativa richiesta;

In data 14.07.2008 il progetto perveniva a questo Ufficio unitamente alla Dichiarazione di Compatibilità Ambientale, richiesta ai sensi dell'art. 14, comma 7 delle N.T.A. del P.T.C. del Parco, prodotta dal Comune di San Giuliano Milanese (MI);

Dato atto che l'intervento di cui trattasi ricade all'interno della perimetrazione del Parco Agricolo Sud Milano, in particolare in area definita dal P.T.C. come "Territori agricoli di cintura metropolitana" regolamentata dall'art.25 delle N.T.A. oltre a riguardare la presenza del Canale Redefossi cui si fa riferimento all'art.42 "Navigli e corsi d'acqua" delle N.T.A. del P.T.C.;

Vista la relazione predisposta dall'arch. Giuseppe Romanelli, tecnico urbanista del Parco Agricolo Sud Milano, in data 16.07.2008, in atti;

Considerato che:

- l'ambito territoriale interessato dal Parco Agricolo Sud Milano riguarda, nel territorio agricolo compreso tra la linea ferroviaria a sud e il Cavo Redefossi a nord, un'area di superficie pari a circa ha 1,50 nella quale sono previste le seguenti destinazioni: viabilità di accesso ai parcheggi pubblici, viabilità pedonale e ciclabile di accesso ai parcheggi per bici,





- scale di accesso e sovrappassi del Cavo Redefossi e della linea ferroviaria Saronno-Lodi, parcheggio pubblico per 290 posti auto, verde pubblico di decoro aree parcheggio;
- tale collocazione dei parcheggi fa sì che il progetto di questa nuova stazione ferroviaria con la relativa fermata "San Giuliano-Tolstoj" abbia i requisiti necessari rispondenti alla esigenza di mobilità della cittadinanza sia locale che dei paesi limitrofi;
 - le valutazioni circa gli effetti sul territorio delle opere in oggetto presentati nella Dichiarazione di Compatibilità Ambientale si sintetizzano in questa espressione finale: *"In definitiva l'effetto complessivo degli interventi previsti dal PII in oggetto all'interno del perimetro del Parco Agricolo Sud Milano, ...appaiono sostanzialmente positivi o al più nulli non essendo in questo senso necessario compensare effetti negativi residui"*;

Fatte salve ulteriori verifiche ed autorizzazioni di Enti per legge interessati;

Visto il parere tecnico espresso dal Direttore Centrale Risorse Ambientali facente funzione di Direttore del Parco Agricolo Sud Milano, Dott.ssa Cristina Melchiorri, in data 21 LUG 2008 ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.lgs 18 agosto 2000, n. 267 (testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

Considerato che tale certificazione in merito alla D.C.A., ai sensi del comma 4, art.12 delle N.T.A. del P.T.C. del Parco Agricolo Sud Milano, è da rilasciarsi entro sessanta giorni dal ricevimento della relativa istanza;

Atteso che il presente atto non ha riflessi finanziari e che quindi non è soggetto al parere di regolarità contabile previsto dall'art.49 del D.Lgs.n.267/2000;

Udito il relatore;

Con voti favorevoli 10, contrari 1 astenuti 1 espressi nei modi di legge;

DELIBERA

1. di esprimere parere favorevole in merito alla **Dichiarazione di Compatibilità Ambientale, redatta ai sensi del comma 3) dell'art.12 delle NTA del P.T.C. del Parco Agricolo Sud Milano, avente per oggetto la realizzazione di stazione imprenziata e relativo parcheggio pubblico in San Giuliano Milanese, in ambito compreso tra il Cavo Redefossi e la linea ferroviaria Milano-Codogno, alle seguenti condizioni:**
 - l'ambito territoriale costituito essenzialmente dal parcheggio pubblico di 290 posti auto dovrà dotarsi di alberatura adulta di pronto effetto tra quelle autoctone del parco, in grado di rendere la superficie arborea complessivamente estesa sia all'interno delle aree a parcheggio che all'esterno nelle aree verdi previste, per una dotazione minima di n.100 piante autoctone;
 - la pavimentazione da prevedere nelle aree a parcheggio dovrà garantire la permeabilità del suolo;
 - per quanto riguarda l'area al bordo del Cavo Redefossi si richiede uno studio più specifico per definire in modo più dettagliato l'intervento di pertinenza dello stesso Cavo.





Pareri espressi sulla proposta della presente deliberazione ed inseriti nell'atto ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/00

Parere favorevole di regolarità contabile e di copertura finanziaria

AL DIRETTORE CENTRALE
POLITICHE FINANZIARIE
DI BILANCIO

Data.....

Parere favorevole di regolarità tecnica/amm.va

[Signature]
IL DIRETTORE CENTRALE RISORSE
AMBIENTALI F.F. DIRETTORE PARCO
AGRICOLO SUD MILANO

Data **21 LUG 2008**.....

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

[Signature]

IL SEGRETARIO GENERALE

[Signature]

CERTIFICATO DI INIZIATA PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente deliberazione è in pubblicazione, affissa all'Albo Pretorio, ai sensi del 1° comma dell'art. 124 del D.Lgs. n. 267/00.

IL SEGRETARIO GENERALE

Milano, li. **27/08/08**.....

ESTREMI DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data:

02/09/08.....

* in quanto dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/00.

per decorrenza dei termini di cui al 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/00.

Milano, li. **12 SET. 2008**.....

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE IN ATTI AD USO AMMINISTRATIVO.
MILANO,

Esposta all'Albo pretorio dal **22/08**..... al **01/09/08**.....
senza seguito d'opposizione.

[Signature]
DIRIGENTE DELL'ARCHIVIO
GENERALE

Il Direttore
Programmazione e Controllo
Dr. Alberto Di Cataldo

IL VICE DIRETTORE CENTRALE
Risorse Ambientali
Dot. Francesco Puglisi

[Signature]

