



Regione Lombardia

LA GIUNTA

DELIBERAZIONE N° X / 5901

Seduta del 28/11/2016

Presidente **ROBERTO MARONI**

Assessori regionali FABRIZIO SALA *Vice Presidente*
VALENTINA APREA
VIVIANA BECCALOSSI
SIMONA BORDONALI
FRANCESCA BRIANZA
CRISTINA CAPPELLINI
LUCA DEL GOBBO

GIOVANNI FAVA
GIULIO GALLERA
MASSIMO GARAVAGLIA
MAURO PAROLINI
ANTONIO ROSSI
ALESSANDRO SORTE
CLAUDIA TERZI

Con l'assistenza del Segretario Fabrizio De Vecchi

Su proposta dell'Assessore Claudia Terzi

Oggetto

APPROVAZIONE DELL'ACCORDO DI COLLABORAZIONE TRA REGIONE LOMBARDIA, CITTA' METROPOLITANA DI MILANO E PROVINCIA DI MONZA E BRIANZA PER LA REALIZZAZIONE DI AZIONI INNOVATIVE IN MATERIA DI GESTIONE, CONTROLLO E ISPEZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI CIVILI

Si esprime parere di regolarità amministrativa ai sensi dell'art.4, comma 1, l.r. n.17/2014:

Il Dirigente Armando De Crinito

Il Direttore Generale Mario Nova

L'atto si compone di 7 pagine

di cui 4 pagine di allegati

parte integrante



Regione Lombardia

LA GIUNTA

PREMESSO:

- che con deliberazione della Giunta Regionale n. 3965 del 31 Luglio 2015 sono state aggiornate le precedenti disposizioni per l'esercizio, il controllo, la manutenzione e l'ispezione degli impianti termici, in conformità ai criteri previsti con l'art. 9 della l.r. 24/2006 e nel rispetto delle norme nazionali specifiche del settore;
- che le suddette disposizioni regionali prevedono che le dichiarazioni di installazione, manutenzione, ispezione, ecc. degli impianti termici civili vengano inviate in formato elettronico ad Ilspa, la società regionale che gestisce il Catasto regionale degli impianti termici, mediante lo stesso Catasto;
- che con successiva deliberazione della Giunta regionale n. 4427 del 30.11.2015 è stato disposto che anche la dichiarazione prevista dagli art. 284 e 285 del d.lgs. 152/2006 debba essere redatta sulla base di uno specifico modulo, da trasmettere agli enti competenti in materia di ispezioni sugli impianti termici, in formato esclusivamente elettronico;

CONSIDERATO che la Città Metropolitana di Milano:

- ha sviluppato il progetto "+Community-Piattaforma intelligente per lo sviluppo del territorio", teso a definire un sistema di gestione dei servizi nel quale i cittadini e le imprese possano interloquire con vari settori dell'Amministrazione pubblica con semplicità ed efficacia, mediante procedimenti progressivamente e complessivamente informatizzati;
- ha proposto alla Regione Lombardia di sviluppare un progetto che, collegandosi alla suddetta piattaforma, possa realizzare applicativi specifici per l'esercizio delle attività di controllo e di ispezioni degli impianti termici civili, in modo da ridurre gli adempimenti operativi;
- ha dato la propria disponibilità a promuovere tutte le possibili azioni che possono contribuire a ridurre i costi a carico dei cittadini per la manutenzione e l'esercizio degli impianti termici;

DATO ATTO che con dgr 5825 del 18.11.2016 sono stati approvati gli "indirizzi ai comuni per favorire il contenimento dei costi di esercizio, manutenzione e controllo degli impianti termici civili, a favore soprattutto delle fasce deboli della popolazione" e che la Città metropolitana di Milano con la Provincia di Monza e Brianza possono svolgere un significativo ruolo di promozione e di supporto per l'attuazione dei suddetti indirizzi;

RITENUTO opportuno sperimentare la concreta attuazione del progetto di cui sopra, al fine di valutare l'opportunità di estendere gli interventi che daranno un esito positivo all'intero



Regione Lombardia

LA GIUNTA

territorio regionale;

DATO ATTO che la sperimentazione di cui sopra avverrà anche mediante il coinvolgimento di Infrastrutture Lombarde S.p.A., degli altri Enti Locali competenti in materia e delle diverse Associazioni di categoria interessate;

VISTO lo schema di accordo di collaborazione con la Città metropolitana di Milano e con la Provincia di Monza e Brianza e ritenuto di approvarlo, dando atto che tale accordo non prevede oneri finanziari in capo alla Regione;

ATTESO che il presente provvedimento rientra nel risultato atteso identificato nel Programma Regionale di Sviluppo con codice 118. Econ.17.1 "Promozione dell'edilizia sostenibile";

A VOTI UNANIMI, palesemente espressi;

DELIBERA

1. di approvare l'accordo di collaborazione fra Regione Lombardia, Città metropolitana di Milano e Provincia di Monza e Brianza per la realizzazione di azioni innovative in materia di gestione, controllo e ispezione degli impianti termici civili, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
2. di dare atto che l'accordo di cui sopra non prevede oneri finanziari a carico della Regione;
3. di pubblicare il presente provvedimento sul B.U.R.L. e nella sezione "Trasparenza" del sito web di Regione Lombardia, ai sensi dell'art. 23 del d.lgs. 33/2013;

IL SEGRETARIO
FABRIZIO DE VECCHI

Atto firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni di legge

Accordo di collaborazione
tra
REGIONE LOMBARDIA
e
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO
e
PROVINCIA DI MONZA E BRIANZA
per
LA REALIZZAZIONE DI AZIONI INNOVATIVE IN MATERIA DI
GESTIONE, CONTROLLO E ISPEZIONE DEGLI
IMPIANTI TERMICI CIVILI

PREMESSO CHE:

- Regione Lombardia, Città Metropolitana di Milano e Provincia di Monza e Brianza, condividono la necessità di sviluppare attività concertate per favorire la qualificazione ambientale dei territori, l'efficienza e la sicurezza energetica degli impianti termici civili nell'ambito delle rispettive competenze;
- Regione Lombardia, ai sensi della Legge 9 gennaio 1991 n.10 “Norme per l'attuazione del Piano energetico nazionale in materia di uso razionale dell'energia, di risparmio energetico e di sviluppo delle fonti rinnovabili di energia” e successivi regolamenti attuativi, definisce e coordina le politiche e le attività in materia di controllo sui rendimenti di combustione e sull'effettivo stato di manutenzione e di esercizio degli impianti termici sul territorio regionale , assegnando precisi compiti di controllo sui rendimenti di combustione e sull'effettivo stato di manutenzione e di esercizio degli impianti termici ai Comuni con popolazione superiore ai 40.000 abitanti e per i restanti comuni alle Amministrazioni Provinciali e alla Città metropolitana di Milano;
- Città Metropolitana di Milano, al fine di favorire l'ottimizzazione delle proprie politiche ed azioni in materia ambientale, rivolte anche a tutti i propri 134 Comuni, ha sviluppato il progetto “+Community-Piattaforma intelligente per lo sviluppo del territorio”, teso a definire un sistema di gestione dei servizi, rivolti all'impresa e al cittadino, in grado di aumentare l'efficacia delle politiche e delle procedure di competenza, creando un ambiente nel quale i cittadini e le imprese possano interloquire con vari settori dell'Amministrazione pubblica con semplicità ed efficacia, mediante procedimenti progressivamente e complessivamente informatizzati, e che nell'ambito di detto progetto ha proposto in data 6/10/2015 alla Regione Lombardia di sviluppare un progetto in materia di innovazione nell' esercizio delle attività di controllo e ispezioni degli impianti termici civili;

RILEVATO altresì:

- che la disciplina nazionale per la distribuzione dell'energia elettrica e del gas prevede l'erogazione di un bonus per le famiglie più disagiate, da emanare sulla base dei provvedimenti periodicamente assunti dall'Autorità per l'Energia Elettrica ed il gas e il sistema idrico (AEEGSI), in collaborazione con i Comuni;
- il suddetto bonus viene concesso alle famiglie numerose (più di 3 componenti con ISEE non superiore a 20.000€) e alle famiglie in difficoltà economiche (ISEE non superiore a 7.500€) al fine di ottenere un risparmio sulle bollette di luce e gas;
- che secondo un'indagine dell'Autorità di cui sopra solo una minoranza degli aventi diritto accede al suddetto bonus, per mancanza di adeguata informazione;

CONSIDERATO che la spesa per la manutenzione ed il controllo degli impianti termici, da rinnovare con cadenza annuale o biennale a seconda del tipo di combustibile e della potenza dell'impianto, tende ad aumentare e, unita ai costi per la fornitura del combustibile, costituisce un onere che incide significativamente sui costi delle famiglie;

RITENUTO che i costi di riscaldamento a carico delle famiglie potrebbero essere ridotti mediante:

- un'adeguata informazione sulla possibilità di accedere al bonus energetico previsto dall'Autorità per l'Energia elettrica e il Gas e il sistema idrico (AEEGSI);
- il monitoraggio dei costi di manutenzione e controllo praticati sul territorio, indicando i valori minimi e massimi riscontrati ed i fattori che favoriscono il contenimento dei costi medesimi;
- il raggiungimento di intese con i manutentori che operano nel rispettivo territorio, affinché praticino condizioni più vantaggiose, soprattutto nei confronti di coloro che hanno i requisiti per accedere al bonus dell'AEEGSI;
- la divulgazione dei servizi offerti dal portale www.curit.it, con particolare riferimento alla descrizione degli obblighi del manutentore nonché dei nominativi di tutti i manutentori abilitati, al fine di favorire ogni possibile confronto;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 15, comma 1, della Legge n. 241/1990, le Pubbliche Amministrazioni possono concludere tra loro accordi per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune ed in tal senso è indirizzata, con il presente accordo, la volontà di Regione Lombardia, di Città metropolitana di Milano e della Provincia di Monza e Brianza, per il perseguimento delle reciproche finalità istituzionali in materia di esercizio delle attività relative al controllo e all'ispezione degli impianti civili;

TUTTO CIO' PREMESSO

si concorda quanto segue:

ART.1

Il presente Accordo definisce i reciproci impegni di collaborazione finalizzati ad innovare e migliorare, a favore dei cittadini utenti e degli operatori professionali, le attività relative alla gestione degli impianti termici civili che rientrano nella competenza territoriale della Città Metropolitana di Milano e della Provincia di Monza e Brianza.

Art. 2

La Città Metropolitana di Milano e la Provincia di Monza e Brianza si impegnano a:

- a) sperimentare ed implementare, per fasi progressive, l'informatizzazione delle operazioni relative al controllo periodico degli impianti termici e alle ispezioni disposte dai suddetti enti, dando priorità alla sperimentazione di un applicativo da tablet per la relativa gestione, dematerializzando progressivamente la relativa documentazione cartacea;
- b) individuare i più opportuni percorsi di aggiornamento professionale per gli operatori coinvolti nel processo di controllo periodico o di ispezione degli impianti termici;
- c) sviluppare un adeguato patrimonio informativo per favorire azioni di contrasto alle situazioni di irregolarità relative alla gestione degli impianti termici e per monitorare i costi di manutenzione e controllo praticati sul territorio, indicando i valori minimi e massimi riscontrati ed i fattori che favoriscono il contenimento dei costi medesimi;
- d) promuovere l'accesso, da parte degli utenti economicamente svantaggiati, al bonus energetico previsto decreto interministeriale 28 dicembre 2007 e con legge 2/2009, in modo da ridurre i costi a loro carico per la fornitura di gas metano e di energia elettrica;
- e) promuovere forme di calmieramento dei prezzi relativi agli interventi di manutenzione e controllo degli impianti termici civili, con particolare riferimento agli utenti economicamente svantaggiati.

ART. 3

L'attuazione dei obiettivi di cui all'art. 2 avverrà anche coinvolgendo gli altri Enti Locali competenti in materia, e le diverse Associazioni di categoria interessate (installatori, manutentori, consumatori, ecc.), in modo da sviluppare, per fasi successive, azioni prototipali e provvedimenti che possano valere sull'intero territorio regionale, per fornire analoghe condizioni a tutti gli utenti lombardi e a tutti gli operatori dell'area regionale.

A tale scopo, Regione Lombardia si impegna a coinvolgere gli enti e le società del SIREG, in particolare Infrastrutture Lombarde spa, in modo da favorire l'interfaccia delle banche dati.

ART.4

Nel caso in cui Regione Lombardia ritenesse opportuno estendere a tutto il territorio regionale le modalità di gestione delle operazioni di controllo e di ispezione degli impianti termici, i sistemi operativi sviluppati, così come altre azioni sviluppate in attuazione del presente accordo, potrà farlo liberamente, anche tramite le società e gli enti del SIREG, senza dover riconoscere diritti o licenze ai firmatari del presente accordo o a chi per essi.

ART.5

I firmatari della presente riconoscono l'opportunità che gli enti locali competenti in materia di impianti termici, ai sensi dell'articoli 27 e 28 della l.r. 26/2003, vincolino una quota parte dei contributi versati dagli utenti, in occasione dei controlli sugli impianti termici civili, per finanziare le attività inerenti alle verifiche e alle ispezioni sugli impianti stessi.

A tal fine, i firmatari della presente si impegnano a promuovere, con le modalità che ciascuno riterrà più opportune, la destinazione di cui sopra presso gli enti locali competenti.

Art. 6

Per favorire la migliore attuazione del presente Accordo, entro 15 giorni dalla sua sottoscrizione, i firmatari della presente si impegnano a nominare un proprio rappresentante per costituire una cabina di pilotaggio coordinata dalla Città metropolitana di Milano. La cabina di pilotaggio definirà puntualmente le proprie modalità operative e supervisionerà l'attuazione dell'accordo, monitorando lo stato di avanzamento dei progetti e la correttezza delle azioni intraprese.

La cabina di pilotaggio potrà proporre ulteriori azioni, fermo restando la necessità di sottoporre alla preventiva approvazione delle rispettive Amministrazioni le attività che comportano oneri.

Art.7

Il presente Accordo non vincola nessuno dei firmatari all'assunzione di spese specifiche. La sua validità decorre dalla data di sottoscrizione fino al 30/7/2018.

Milano, li

Regione Lombardia

Città metropolitana di Milano

Provincia di Monza e Brianza